Moderne 3-Zimmer-Gartenwohnung

Lustenau, Lehargasse

mietplus
sorglos vermieten

www.mietplus.at

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Zimmer	3
Wohnfläche	ca. 70 m²
Etage	EG
PKW-Stellplatz	Carport
Bezugstermin	ab sofort
Baujahr	Errichtung 2004
HWB / Klasse	in Arbeit
Kaltmiete	€ 1.152,00
Betriebskosten	€ 198,00
Kaution	€ 4.200,00 in bar
Auslagen	Mietvertragskosten / **kein Maklerhonorar**

Beschreibung

Mit einem schönen Garten samt großer Terrasse kann diese 3-Zimmer-Gartenwohnung überzeugen.

Vom großzügigen Wohn- Esszimmer mit offener Küche gelangt man in den Garten. Die große Terrasse lädt zum Verweilen ein. Ein helles Schlafzimmer und Kinderzimmer, sowie ein Badezimmer mit Badewanne, Dusche und WC komplettieren diese moderne Wohnung. Für den eigenen PKW gibt es einen zugeordneten Carportplatz welcher für zwei PKW Platz bietet.

In einer schönen und ruhigen Wohngegend mit unmittelbarer Nähe zu Naherholungsgebieten und öffentlichen Bushaltestellen liegt die Wohnung in idealer Lage.

Impressionen

Eingangsbereich

Wohn- Esszimmer

mietplus GmbH
Immobilientreuhandbüro, Kaiser-Franz-Josef-Str. 15a, 6890 Lustenau
T +43 660 6065250, office@mietplus.at, www.mietplus.at

Geschäftsführer: Mag. (FH) Wolfgang Fiel, MBA
FN472350h, Firmenbuchgericht: Feldkirch, UID: ATU72308415

Küche

Schlafzimmer

mietplus GmbH
Immobilientreuhandbüro, Kaiser-Franz-Josef-Str. 15a, 6890 Lustenau
T +43 660 6065250, office@mietplus.at, www.mietplus.at

Geschäftsführer: Mag. (FH) Wolfgang Fiel, MBA
FN472350h, Firmenbuchgericht: Feldkirch, UID: ATU72308415

Kinderzimmer

Badezimmer mit Badewanne, Dusche und WC

mietplus GmbH
Immobilientreuhandbüro, Kaiser-Franz-Josef-Str. 15a, 6890 Lustenau
T +43 660 6065250, office@mietplus.at, www.mietplus.at

Geschäftsführer: Mag. (FH) Wolfgang Fiel, MBA
FN472350h, Firmenbuchgericht: Feldkirch, UID: ATU72308415

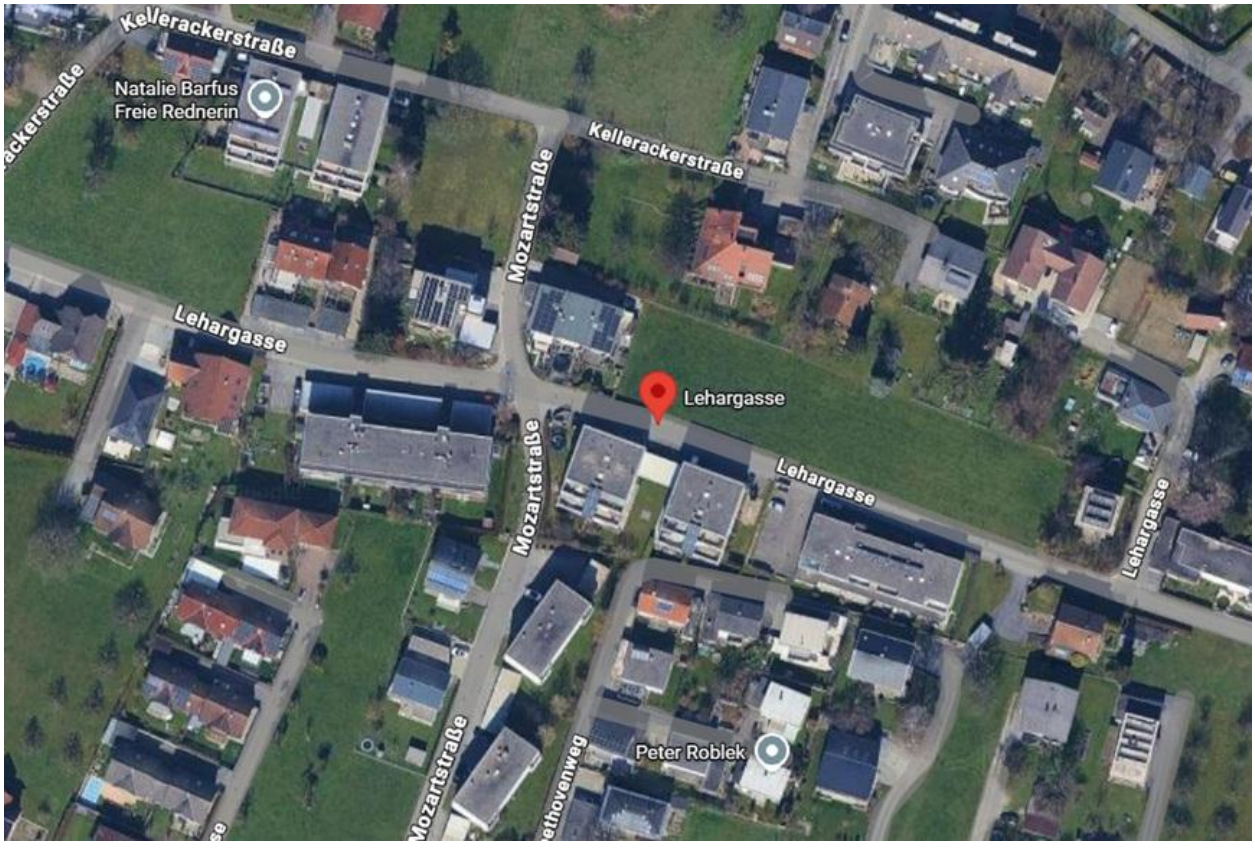
Garten und Terrasse

Carport

mietplus GmbH
Immobilientreuhandbüro, Kaiser-Franz-Josef-Str. 15a, 6890 Lustenau
T +43 660 6065250, office@mietplus.at, www.mietplus.at

Geschäftsführer: Mag. (FH) Wolfgang Fiel, MBA
FN472350h, Firmenbuchgericht: Feldkirch, UID: ATU72308415

Außenansicht



Lageplan